

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená medzi týmito zmluvnými stranami

Gustav Szabó rod. Szabó nar. 17.05.1966
na strane jednej ako predávajúci

bytom Kubáňovo č.121

a

Obec Hokovce , 935 84 Hokovce č.151
IČO: 00306967 zastúpená starostom obce Jurajom Kisom
Na strane druhej ako kupujúci za týchto zmluvných podmienok:

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na LV č.505 v katastrálnom území obce Hokovce, okres Levice. Ide o nasledovnú nehnuteľnosť.

-orná pôda na parcele č. 1240/2 o výmere 264 m²

Vlastnícky podiel predávajúceho k uvedenej nehnuteľnosti predstavuje 1/1-inu. Predávajúci uvedenú nehnuteľnosť odpredáva kupujúcemu v celosti a kupujúci ju v celosti odkupuje do svojho vlastníctva.

II.

Predávajúci prehlasuje, že plne zodpovedá za svoje vlastníctvo. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti pozná z obhliadky samej. Prehlasuje, že nehnuteľnosť kupuje v takom stave v akom sa ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádza.

III.

Cena uvedenej nehnuteľnosti bola stanovená na základe dohody zmluvných strán. Kúpna cena činí 300,- EUR (slovom: Tristo euro) a bude predávajúcemu uhradená v deň podpísania tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je vyhotovená na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že nebola vyhotovená a podpísaná pod nátlakom, alebo inak – zjavne nevýhodných podmienok. Táto zmluva spĺňa všetky podmienky stanovené zákonom pre prevedenie zmeny vlastníctva.

V.

Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je platná, lebo sa dohodli na obsahu zmluvy a podpísali jej písomné vyhotovenie. Od podpísania tejto zmluvy sú účastníci podmienkami zmluvy viazaní.

VI.

Kupujúci berie na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnosti nadobudne až zápisom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom v Leviciach – Katastrálnym odborom. Právne účinky tejto zmluvy nastávajú dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu.

VII.

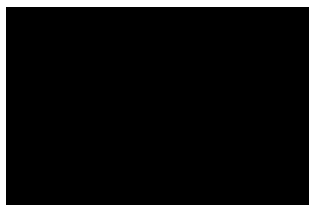
Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že poplatky spojené s vkladovým konaním, k prevodu vlastníckeho práva na svoje náklady zabezpečí kupujúci.

VIII.

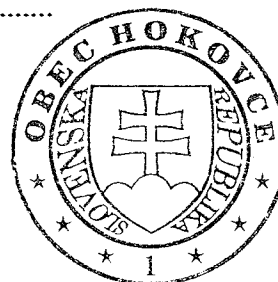
Táto zmluva bola jej účastníkom prečítaná a obsah vysvetlený. Prehlasujú, že mu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu aj podpisujú.

Nakoľko sú splnené všetky podmienky stanovené zákonom pre vykonanie zmeny vlastníctva účastníci žiadame, aby podľa obsahu tejto kúpnej zmluvy a podaného návrhu na vklad bol vykonaný zápis zmeny vlastníctva v katastrálnom území obce Hokovce, okres Levice.

Predávajúci:
Gustav Szabó rod. Szabó
Kubáňovo č. 121



Kupujúci:
Obec Hokovce
v zastúpení Jurajom Kisom
starostom obce Hokovce



V Hokovciach, dňa 21.10.2013

Pod povarením starostu obce Hokovce

sa podpísal starosta

za svoj vlastný

Gustav Szabó

Kubáňovo 121
C. O. P.:

Osvädčenie

v osvedčovnej knihe

28/9/2013

Toto osvedčenie bolo zistené

V Hokovciach, dňa

29. októbra 2013
Podpis a pečiatka

