

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 588 a nasledovných Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Ing. Pavol Beňuška, rod. Beňuška**

trvale bytom: 974 09 Banská Bystrica, Lipová 2686/7
štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako predávajúci)

Kupujúci: **Obec Hokovce**
Hokovce 151, 935 84 Hokovce
Zastúpená: Juraj Kis, starosta

IČO: 00 306 967
DIČ: 2021020650
štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako kupujúci)

I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľností zapísaných na LV č. 519, vedených Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Hokovce a to:

- pozemok parcelné číslo KN „C“ 2557, trvalé trávne porasty o výmere 3371 m²
- pozemok parcelné číslo KN „C“ 1264/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 489 m²

II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva nehnuteľnosti uvedené v čl. I. bod 1 tejto Zmluvy.



III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 10 500 € (slovom: Desaťtisíc päťsto Eur), ktorá bude vyplatená kupujúcim pri podpise kúpnej zmluvy na účet predávajúceho vedený vo VÚB a.s., číslo: SK [REDAKOVANÉ].

IV.

Kupujúci prehlasuje, že stav predmetných nehnuteľností je mu dostatočne známy obhliadky na mieste.

Vlastnícke právo na predmetné nehnuteľnosti opísané v článku I. bod 1 tejto Zmluvy prechádzajú na kupujúceho dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Leviciach, katastrálny odbor.

Predávajúci sa zaväzuje odovzdať do užívania nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy v deň podpísania tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Kupujúci sa zaväzuje uhradiť všetky finančné náklady spojené s konaním o povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedených v čl. I bod 1 tejto Zmluvy.

V.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Právnu účinnosť táto zmluva nadobúda dňom vkladu vlastníckeho práva na Okresnom úrade v Leviciach, katastrálny odbor.

Zmluva je vyhotovená v počte 4 kusov, každý ako originál. Jedno vyhotovenie pre každú stranu, ostatné vyhotovenia pre právne úkony spojené s predajom a prevodom predmetných nehnuteľností.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnými dodatkami súhlasenými a podpísanými oboma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, obsah zmluvy je jasný a zrozumiteľný a svojim podpisom prejavujú slobodnú vôľu a súhlas s obsahom zmluvy.

V Banskej Bystrici dňa 9. 10. 2019



[REDAKOVANÉ]
predávajúci

[REDAKOVANÉ]
kupujúci

Pred povereným pracovníkom Obce Hokoce

sa podpísal-uznal podpis

za svoj vlastný Ing. Ľuboslav Beniška,

[Redacted]

lyhon Jaroslav Bydruca, Lijon 2686/7, část Sedlánské

[Redacted]

Osvědčení podpisu je zápisem
v osvědčovací knize pod p.č. 185/F3/279

Totožnost byla zistěna obč. průkazem.

V Hokocech, dne 11. srpna 2019

Podílník a podpis

Jitka Blahová

